**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ГРАНД»**

**Изменения к информации о проекте строительства в раздел «Проектная декларация» в редакции от 22.12.15г. (в редакции изменений от 27.01.16г., 23.03.16г., 30.03.16г., 28.04.16г., 13.05.16г.,28.07.16г., 28.10.16г.,02.11.16г.)**

 **на объект: «Многоэтажный жилой комплекс с объектами социального и культурно-бытового назначения, инженерного обеспечения. 9-ти секционный жилой дом № 6, 3-я очередь строительства. Секции 4,5,6», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Караульная, участок 2, III В микрорайон жилого массива «Покровский».**

**г. Красноярск 7 ноября 2016 года**

**Пункт 2.2 «О разрешительной и правоустанавливающей документации» раздела «Информация о проекте строительства» дополнить:**

 Письмом ООО «КНЭПИ» от 20.10.2016г. исх. № 97.

**Пункт 2.3 «О разрешительной и правоустанавливающей документации» раздела «Информация о проекте строительства» дополнить:**

Разрешением на строительство №24-308-269-2015 от 31.07.2015г., выданным 02 ноября 2016 года (в связи с внесением изменений в технико-экономические показатели объекта).

**Часть 1 Пункт 5 «О количестве и составе самостоятельных частей в составе строящегося дома, передаваемых участникам строительства после ввода в эксплуатацию» раздел «Информация о проекте строительства» изменить:**

Общее количество квартир в жилом доме – 258 шт., встроенных и встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (офисов) – 6 шт., в том числе по секциям:

 4 секция

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Квартиры/тип | Площадь квартиры, с учетом балконов (лоджий) кв. м | Кол-во, шт. | Общая площадь с учетом балконов (лоджий), м2 |
| 1-комнатные тип 1 | 37,2 | 2 | 74,4 |
| 1-комнатные тип 2 | 44,3 | 2 | 88,6 |
| 1-комнатные тип 3 | 44,9 | 28 | 1257,2 |
| 1-комнатные тип 4 | 37,9 | 28 | 1061,2 |
| 2-комнатные тип 5 | 59 | 1 | 59 |
| 2-комнатные тип 6 | 59,9 | 14 | 838,6 |
| 3-комнатные тип 7 | 71,6 | 1 | 71,6 |
| 3-комнатные тип 8 | 72,4 | 14 | 1013,6 |
|  Всего по 4 секции: |  | 90 | 4464,2 |

 Нежилые помещения:

 Офис № 1 - общая площадь 161,7 кв.м.; полезная площадь 149,3 кв.м.

 Офис № 2 - общая площадь 126,2 кв.м.; полезная площадь 117 кв.м.

 5 секция

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Квартиры/тип | Площадь квартиры, с учетом балконов (лоджий) кв. м | Кол-во, шт. | Общая площадь с учетом балконов (лоджий), м2 |
| 1-комнатные тип 1 | 37,2 | 2 | 74,4 |
| 1-комнатные тип 2 | 44,3 | 1 | 44,3 |
| 1-комнатные тип 3 | 44,9 | 28 | 1257,2 |
| 1-комнатные тип 4 | 37,9 | 28 | 1061,2 |
| 2-комнатные тип 5 | 59 | 1 | 59 |
| 2-комнатные тип 6 | 59,9 | 14 | 838,6 |
| 3-комнатные тип 8 | 72,4 | 14 | 1013,6 |
|  Всего по 5 секции: |  | 88 | 4348,3 |

 Нежилые помещения:

 Офис № 1 - общая площадь 137 кв.м.; полезная площадь 103 кв.м.;

 Офис № 2 - общая площадь 160,3 кв.м.; полезная площадь 150,2 кв.м.

 6 секция

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Квартиры/тип | Площадь квартиры, с учетом балконов (лоджий) кв. м | Кол-во, шт. | Общая площадь с учетом балконов (лоджий), м2 |
| 1-комнатные тип 9  | 47,9 | 16 | 766,4 |
| 1-комнатные тип 10 | 49,9 | 16 | 798,4 |
| 1-комнатные тип 11 | 46,9 | 16 | 750,4 |
| 2-комнатные тип 12 | 64 | 16 | 1024 |
| 3-комнатные тип 13 | 80,6 | 16 | 1289,6 |
|  Всего по 6 секции: |  | 80 | 4628,8 |

 Нежилые помещения:

 Офис в осях 1с-4с - общая площадь 113,7 кв.м.; полезная площадь 105,2 кв.м.;

 Офис в осях 5с-11с - общая площадь 160,4 кв.м.; полезная площадь 149,8 кв.м.

Директор ООО ЖСК «Гранд» Е.Г.Токарева