**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ГРАНД»**

**Изменения к информации о проекте строительства в раздел «Проектная декларация» в редакции от 03.03.15г. (в редакции изменений от 25.03.15г., 29.04.15г., 29.07.15г., 11.08.15г.)**

 **на объект: «Многоэтажный жилой комплекс с объектами социального и культурно-бытового назначения, инженерного обеспечения. 9-ти секционный жилой дом № 6, 2-я очередь строительства», расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Караульная, участок 2, III В микрорайон жилого массива «Покровский».**

**г. Красноярск 26 августа 2015 года**

 1**. Часть 2 пункт 7 «О возможных финансовых и иных рисках при отсутствии проекта строительства и** **мерах добровольного страхования» изложить в следующей редакции:**

 Планируемая проектная стоимость строительства с инженерным обеспечением в текущих ценах с НДС составляет 230,4 млн. рублей.

 **2. Пункт 9. «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» раздела «Информация о проекте строительства» дополнить:**

 9.3. В силу закона, в залоге у Восточно-Сибирского банка ОАО «Сбербанк России» находится, согласно договора ипотеки № 6174-И от 20.08.2015 года земельный участок с кадастровым номером 24:50:0300305:91, расположенный по адресу г. Красноярск, Центральный район, ул. Караульная, участок 2, III В микрорайон жилого массива «Покровский».

 **3**. **Пункт** **10. «Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства жилого дома» изложить в следующей редакции:**

 Для реализации проекта строительства используются собственные денежные средства в размере 92,2 млн. рублей (40% от общей стоимости строительства) и денежные средства, привлекаемые по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 6174 от 20.08.2015 года с Восточно-Сибирским банком ОАО «Сбербанк России» с лимитом 138,2 млн. рублей (60 % от общей стоимости строительства).

Директор ООО ЖСК «Гранд» Е.Г.Токарева