

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Департамент строительства»**  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660115, г. Красноярск,**  
полное наименование организации – для  
**ул. Норильская, д. 16 «Г»,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2463223047, т. 232-32-78,294-91-17**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.11.2017  
(внесение изменений)

№ 24-308-364-2016  
от 12.12.2016 г.

### Администрация города Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Комплекс жилых домов в III квартале жилого района «Мичуринский». Жилой дом № 2, инженерное обеспечение. Корректировка»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Сибирская экспертиза», ООО «КРАССЕТИ», ООО «Региональная негосударственная экспертиза»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-1-0025-16 от 07.11.2016 г., № 24-2-1-2-0022-16 от 24.11.2016 г., № 24-2-1-3-0059-17 от 01.08.2017 г., № 24-2-1-2-0062-17 от 11.08.2017 г.,	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0600031:1235	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0600031	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU24308000-14413 от 13.01.2016г., утвержденный распоряжением администрации г. Красноярска от 14.01.2016 г. № 5-арх	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВОСТОКПРОЕКТ», 2016 г., шифр 16-16; ООО «КБС-Проект», 2017 г., шифр: 443-00-17/1, 443-00-17/2	
4.1	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Комплекс жилых домов в III квартале жилого района «Мичуринский».</b> <b>Жилой дом № 2, инженерное обеспечение. Корректировка»</b> <b>Жилой дом № 2 (строение 1)</b>		
	Общая площадь (кв. м):	10772,50	Площадь участка (кв. м): 26842,00
	Объем (куб. м):	34152,30	в том числе подземной части (куб. м): 1384,10
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	727,90	
	Иные показатели:	этажность здания – 17, количество секций – 1, количество квартир – 152, площадь квартир – 7930,70 м <sup>2</sup> , общая площадь квартир – 8173,10 м <sup>2</sup> , жилая площадь квартир – 3966,60 м <sup>2</sup>	

4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Трансформаторная подстанция ТП № 1</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>18,69</b>	Площадь участка (кв. м): <b>26842,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>51,00</b>	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>20,58</b>	
	Иные показатели:	-	
4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Трансформаторная подстанция ТП № 2</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>38,22</b>	Площадь участка (кв. м): <b>26842,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>154,60</b>	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	<b>1</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>44,80</b>	
	Иные показатели:	-	
4.4	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом № 2 (строение 2)</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>10772,50</b>	Площадь участка (кв. м): <b>26842,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>34152,30</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>1384,10</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>17</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>718,30</b>	
	Иные показатели:	<b>этажность здания – 17, количество секций – 1, количество квартир – 152, площадь квартир – 7930,70 м2, общая площадь квартир – 8175,10 м2, жилая площадь квартир – 3966,60 м2</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Красноярский край, г. Красноярск, Кировский район, ул. Кутузова, 1</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс)	-	

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” декабря 2021 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

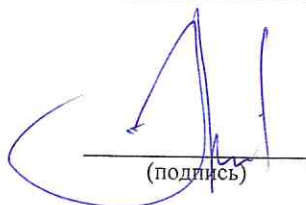
**Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



“ 15 ” 11 2019 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

  
(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

**Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)