

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001149 от 05.10.2023

Жилой дом № 1.2 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в жилой районе "Фруктово-ягодный" в Октябрьском районе г. Красноярск

Дата первоначального размещения: 05.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛСТРОЙ" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>660077   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Красноярский   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Советский р-н   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Красноярск  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>78 Добровольческой Бригады   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д 15   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Квартира: пом 266 оф 5  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 08:00 по 17:00  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7 (391) 274-97-99   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>skt@monolit-holding.ru  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><a href="https://www.monolit-holding.ru">https://www.monolit-holding.ru</a> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br>Прохоренко  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br>Василий   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Николаевич   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Генеральный директор   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УНИВЕРСАЛСТРОЙ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5024201668</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Микрорайон "ЮДИНСКИЙ"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5024201668</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195081094152</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.12.2019</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолитхолдинг</b>  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465083525</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/><b>Абасов</b></p>  |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/><b>Разим</b></p>   |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Магарамович</b></p>  |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>  |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>96,5 %</b></p>   |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>028-668-933 04</b></p>   |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>246502975355</b></p>  |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов</b></p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |              |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолитхолдинг недвижимость</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465180649</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182468028280</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Преображенский 16</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465335500</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400026290</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сити 3</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465347986</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222400016255</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолиттехносервис</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465092304</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052465069744</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Первая башня</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465194754</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468015530</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Проект Живём-1"</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465353482</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232400009489</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Преображенский 7"</b>                                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465324026</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468018181</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЗЕРИТ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465344745</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222400001537</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>А-СИТИ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465343903</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400030919</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолитинвест плюс</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465093530</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052465100566</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолитстрой</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2451000688</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022402484686</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Монолитхолдинг</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465083525</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042402649002</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Преображенский 8"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465324033</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468018214</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Преображенский 6"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465324097</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468018302</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Преображенский 11"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465324072</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468018270</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Преображенский 13"</b>                                   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465334507</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400022065</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| <b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 223,51 тыс. руб.</b>     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>109 131,47 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>629 310,15 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |



|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом № 1.2 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Азовская</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г.Красноярск, ул.Азовская</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>41469.91 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>22 584,86 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>6 474,20 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>29 059,06 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном освоении территории</b>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>05-А3-661</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>21.02.2013</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465315800</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектдевелопмент</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2465310601</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-037080-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЗЕРИТ</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2465344745</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-50-149-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.10.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.10.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05-АЗ-661</b>            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.02.2013</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.03.2013</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2031</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>28.11.2013,21.10.2015,03.10.2019,19.08.2020,06.10.2020,17.12.2020,04.02.2021,06.04.2022</b>                             |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право аренды</b></p>  |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор об уступке права аренды</b></p>  |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>А31/2020</b></p>             |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>07.12.2020</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>17.12.2020</b></p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br/><b>14.03.2031</b></p>  |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>  |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                          |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:154957</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>189 175,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагается с юго-западной стороны участка, оборудовано детским игровым комплексом</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Располагается с юго-западной стороны участка, оборудовано элементами для занятия спортом</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия, Приложение к договору № 1 к договору № 02-12/22 от 09.12.2022г.выданы ООО «Золото Финанс», срок действия до 08.12.2024г</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золото Финанс</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466159640</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 09.12.202202-12/22</b>                |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 513 161,60 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения от.08.20236492-Т-138171</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34 540 522,03 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору о подключении к системе теплоснабжения от.08.20236492-Т-138171</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34 540 522,03 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-строительная компания Союз</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464007521</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-строительная компания Союз</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464007521</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2028</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КСК-Монтаж</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2465230794</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>452</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>  |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 28.15                | 1                 | 11.55                      | 2.72                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 62.59                | 3                 | 39.39                      | 2.72                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 49.55                | 2                 | 32.00                      | 2.72                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 60.65                | 3                 | 37.00                      | 2.72                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 42.52                | 2                 | 21.62                      | 2.72                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 37.36                | 1                 | 24.21                      | 2.72                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 48.82                | 2                 | 32.00                      | 2.72                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 68.04                | 3                 | 40.96                      | 2.72                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 45.67                | 2                 | 25.43                      | 2.72                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 27.17                | 1                 | 11.55                      | 2.72                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 61.61                | 3                 | 39.39                      | 2.72                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 49.55                | 2                 | 32.00                      | 2.72                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 60.65                | 3                 | 37.00                      | 2.72                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 42.52                | 2                 | 21.62                      | 2.72                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 37.36                | 1                 | 24.21                      | 2.72                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 48.82                | 2                 | 32.00                      | 2.72                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 67.06                | 3                 | 40.96                      | 2.72                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 44.69                | 2                 | 25.43                      | 2.72                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 27.17                | 1                 | 11.55                      | 2.72                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 61.61                | 3                 | 39.39                      | 2.72                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 49.55                | 2                 | 32.00                      | 2.72                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 60.65                | 3                 | 37.00                      | 2.72                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 42.52                | 2                 | 21.62                      | 2.72                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 37.36                | 1                 | 24.21                      | 2.72                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 48.82                | 2                 | 32.00                      | 2.72                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 67.06                | 3                 | 40.96                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 27.17 | 1 | 11.55 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 61.61 | 3 | 39.39 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 49.55 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 60.65 | 3 | 37.00 | 3.02 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 42.52 | 2 | 21.62 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 37.36 | 1 | 24.21 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 48.82 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 67.06 | 3 | 40.96 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 44.69 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 37.90 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 49.54 | 3 | 33.67 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 48.43 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 44.99 | 2 | 25.37 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 44.85 | 2 | 22.32 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 2 | 2 | 46.15 | 2 | 20.85 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 74.08 | 3 | 47.00 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 45.67 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира | 3 | 2 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 88  | Квартира | 3 | 2 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 89  | Квартира | 3 | 2 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 90  | Квартира | 4 | 2 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 91  | Квартира | 4 | 2 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 92  | Квартира | 4 | 2 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 4 | 2 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 4 | 2 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 4 | 2 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 4 | 2 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 4 | 2 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 4 | 2 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 5 | 2 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 6 | 2 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 6 | 2 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 6 | 2 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 6 | 2 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 6 | 2 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 6 | 2 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 6 | 2 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 6 | 2 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира | 7 | 2 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 7 | 2 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 7 | 2 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 7 | 2 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 7 | 2 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 7 | 2 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 7 | 2 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 8 | 2 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 8 | 2 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 8 | 2 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 8 | 2 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 8 | 2 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 8 | 2 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 8 | 2 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 8 | 2 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 9 | 2 | 27.17 | 1 | 11.55 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 9 | 2 | 61.61 | 3 | 39.39 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 9 | 2 | 49.55 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 138 | Квартира | 9 | 2 | 60.65 | 3 | 37.00 | 3.02 |
| 139 | Квартира | 9 | 2 | 42.52 | 2 | 21.62 | 3.02 |
| 140 | Квартира | 9 | 2 | 37.36 | 1 | 24.21 | 3.02 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 48.82 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 67.06 | 3 | 40.96 | 3.02 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 44.69 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 144 | Квартира | 1 | 3 | 49.21 | 2 | 27.34 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 1 | 3 | 59.53 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 1 | 3 | 26.82 | 1 | 11.21 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 1 | 3 | 36.24 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 1 | 3 | 54.63 | 2 | 31.75 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 2 | 3 | 28.15 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 2 | 3 | 42.92 | 2 | 21.89 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 2 | 3 | 56.39 | 2 | 31.63 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 2 | 3 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 2 | 3 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 2 | 3 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 2 | 3 | 55.75 | 2 | 31.63 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 2 | 3 | 48.19 | 2 | 25.73 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 2 | 3 | 45.67 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 3 | 3 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 3 | 3 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 3 | 3 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 3 | 3 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 3 | 3 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 3 | 3 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 4 | 3 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 4 | 3 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 4 | 3 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 4 | 3 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 4 | 3 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 4 | 3 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 4 | 3 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 4 | 3 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 5 | 3 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 5 | 3 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 5 | 3 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 5 | 3 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 5 | 3 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 5 | 3 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 6 | 3 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 6 | 3 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 6 | 3 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 6 | 3 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 6 | 3 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 6 | 3 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 6 | 3 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 6 | 3 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 6 | 3 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 7 | 3 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 7 | 3 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 7 | 3 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 7 | 3 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 7 | 3 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 7 | 3 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 7 | 3 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 7 | 3 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 7 | 3 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 8 | 3 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 8 | 3 | 61.61 | 3 | 39.39 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 8 | 3 | 49.55 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 8 | 3 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 207 | Квартира | 8 | 3 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 8 | 3 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 8 | 3 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 8 | 3 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 8 | 3 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 9 | 3 | 27.17 | 1 | 11.55 | 3.02 |
| 213 | Квартира | 9 | 3 | 61.61 | 3 | 39.39 | 3.02 |
| 214 | Квартира | 9 | 3 | 49.55 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 215 | Квартира | 9 | 3 | 60.65 | 3 | 37.00 | 3.02 |
| 216 | Квартира | 9 | 3 | 42.52 | 2 | 21.62 | 3.02 |
| 217 | Квартира | 9 | 3 | 37.36 | 1 | 24.21 | 3.02 |
| 218 | Квартира | 9 | 3 | 48.82 | 2 | 32.00 | 3.02 |
| 219 | Квартира | 9 | 3 | 67.06 | 3 | 40.96 | 3.02 |
| 220 | Квартира | 9 | 3 | 44.69 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 221 | Квартира | 2 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 2 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 2 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 2 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 2 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 2 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 2 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 2 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 2 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 2 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 3 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 3 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 3 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 3 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 3 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 3 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 3 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 3 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 3 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 3 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 4 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 4 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 4 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 4 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 4 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 4 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 4 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 4 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 4 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 4 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 5 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 5 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 5 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 5 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 5 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 5 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 5 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 5 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 5 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 5 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 6 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 6 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 6 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 6 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 6 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 6 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 267 | Квартира | 6 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 6 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 6 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 6 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 7 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 7 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 7 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 7 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 7 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 7 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 7 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 7 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 7 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 7 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 8 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 8 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 8 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 8 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 8 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 8 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 8 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 8 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 8 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 8 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 9 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 9 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 9 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 9 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 9 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 9 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 297 | Квартира | 9  | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 9  | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 9  | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 9  | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 10 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 10 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 10 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 10 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 10 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 10 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 307 | Квартира | 10 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 308 | Квартира | 10 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 309 | Квартира | 10 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 310 | Квартира | 10 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 311 | Квартира | 11 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 312 | Квартира | 11 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 313 | Квартира | 11 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 314 | Квартира | 11 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 315 | Квартира | 11 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 316 | Квартира | 11 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 317 | Квартира | 11 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 318 | Квартира | 11 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 319 | Квартира | 11 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 320 | Квартира | 11 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 321 | Квартира | 12 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 322 | Квартира | 12 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 323 | Квартира | 12 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 324 | Квартира | 12 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 325 | Квартира | 12 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 326 | Квартира | 12 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 327 | Квартира | 12 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 328 | Квартира | 12 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 329 | Квартира | 12 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 330 | Квартира | 12 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 331 | Квартира | 13 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 332 | Квартира | 13 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 333 | Квартира | 13 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 334 | Квартира | 13 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 335 | Квартира | 13 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 336 | Квартира | 13 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 337 | Квартира | 13 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 338 | Квартира | 13 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 339 | Квартира | 13 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 340 | Квартира | 13 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 341 | Квартира | 14 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 342 | Квартира | 14 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 343 | Квартира | 14 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 344 | Квартира | 14 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 345 | Квартира | 14 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 346 | Квартира | 14 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 347 | Квартира | 14 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 348 | Квартира | 14 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 349 | Квартира | 14 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 350 | Квартира | 14 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 351 | Квартира | 15 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 352 | Квартира | 15 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 353 | Квартира | 15 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 354 | Квартира | 15 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 355 | Квартира | 15 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 356 | Квартира | 15 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 357 | Квартира | 15 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 358 | Квартира | 15 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 359 | Квартира | 15 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 360 | Квартира | 15 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 361 | Квартира | 16 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 2.72 |
| 362 | Квартира | 16 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 2.72 |
| 363 | Квартира | 16 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 2.72 |
| 364 | Квартира | 16 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 365 | Квартира | 16 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 2.72 |
| 366 | Квартира | 16 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 2.72 |
| 367 | Квартира | 16 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 2.72 |
| 368 | Квартира | 16 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 369 | Квартира | 16 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 2.72 |
| 370 | Квартира | 16 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 2.72 |
| 371 | Квартира | 17 | 4 | 44.86 | 2 | 25.72 | 3.02 |
| 372 | Квартира | 17 | 4 | 67.60 | 3 | 41.18 | 3.02 |
| 373 | Квартира | 17 | 4 | 49.23 | 2 | 24.31 | 3.02 |
| 374 | Квартира | 17 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 3.02 |
| 375 | Квартира | 17 | 4 | 42.51 | 2 | 22.08 | 3.02 |
| 376 | Квартира | 17 | 4 | 61.14 | 3 | 39.04 | 3.02 |
| 377 | Квартира | 17 | 4 | 37.17 | 1 | 23.66 | 3.02 |
| 378 | Квартира | 17 | 4 | 49.52 | 2 | 30.90 | 3.02 |
| 379 | Квартира | 17 | 4 | 67.40 | 3 | 39.95 | 3.02 |
| 380 | Квартира | 17 | 4 | 66.61 | 3 | 39.76 | 3.02 |
| 381 | Квартира | 2  | 5 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 382 | Квартира | 2  | 5 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 383 | Квартира | 2  | 5 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 384 | Квартира | 2  | 5 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 385 | Квартира | 2  | 5 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 386 | Квартира | 2  | 5 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 387 | Квартира | 2 | 5 | 49.14 | 2 | 26.00 | 2.72 |
| 388 | Квартира | 2 | 5 | 60.90 | 3 | 38.42 | 2.72 |
| 389 | Квартира | 2 | 5 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 390 | Квартира | 3 | 5 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 391 | Квартира | 3 | 5 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 392 | Квартира | 3 | 5 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 393 | Квартира | 3 | 5 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 394 | Квартира | 3 | 5 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 395 | Квартира | 3 | 5 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 396 | Квартира | 3 | 5 | 49.14 | 2 | 26.00 | 2.72 |
| 397 | Квартира | 3 | 5 | 60.90 | 3 | 38.42 | 2.72 |
| 398 | Квартира | 3 | 5 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 399 | Квартира | 4 | 5 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 400 | Квартира | 4 | 5 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 401 | Квартира | 4 | 5 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 402 | Квартира | 4 | 5 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 403 | Квартира | 4 | 5 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 404 | Квартира | 4 | 5 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 405 | Квартира | 4 | 5 | 49.14 | 2 | 26.00 | 2.72 |
| 406 | Квартира | 4 | 5 | 60.90 | 3 | 38.42 | 2.72 |
| 407 | Квартира | 4 | 5 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 408 | Квартира | 5 | 5 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 409 | Квартира | 5 | 5 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 410 | Квартира | 5 | 5 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 411 | Квартира | 5 | 5 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 412 | Квартира | 5 | 5 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 413 | Квартира | 5 | 5 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 414 | Квартира | 5 | 5 | 49.14 | 2 | 26.00 | 2.72 |
| 415 | Квартира | 5 | 5 | 60.90 | 3 | 38.42 | 2.72 |
| 416 | Квартира | 5 | 5 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 417 | Квартира | 6 | 5 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 418 | Квартира | 6 | 5 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 419 | Квартира | 6 | 5 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 420 | Квартира | 6 | 5 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 421 | Квартира | 6 | 5 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 422 | Квартира | 6 | 5 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 423 | Квартира | 6 | 5 | 49.14 | 2 | 26.00 | 2.72 |
| 424 | Квартира | 6 | 5 | 60.90 | 3 | 38.42 | 2.72 |
| 425 | Квартира | 6 | 5 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 426 | Квартира | 7 | 5 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 427 | Квартира | 7 | 5 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 428 | Квартира | 7 | 5 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 429 | Квартира | 7 | 5 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 430 | Квартира | 7 | 5 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 431 | Квартира | 7 | 5 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 432 | Квартира | 7 | 5 | 49.14 | 2 | 26.00 | 2.72 |
| 433 | Квартира | 7 | 5 | 60.90 | 3 | 38.42 | 2.72 |
| 434 | Квартира | 7 | 5 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 435 | Квартира | 8 | 5 | 44.69 | 2 | 25.43 | 2.72 |
| 436 | Квартира | 8 | 5 | 67.06 | 3 | 40.96 | 2.72 |
| 437 | Квартира | 8 | 5 | 48.82 | 2 | 32.00 | 2.72 |
| 438 | Квартира | 8 | 5 | 37.36 | 1 | 24.21 | 2.72 |
| 439 | Квартира | 8 | 5 | 42.52 | 2 | 21.62 | 2.72 |
| 440 | Квартира | 8 | 5 | 60.65 | 3 | 37.00 | 2.72 |
| 441 | Квартира | 8 | 5 | 49.14 | 2 | 26.00 | 2.72 |
| 442 | Квартира | 8 | 5 | 60.90 | 3 | 38.42 | 2.72 |
| 443 | Квартира | 8 | 5 | 27.17 | 1 | 11.55 | 2.72 |
| 444 | Квартира | 9 | 5 | 44.69 | 2 | 25.43 | 3.02 |
| 445 | Квартира | 9 | 5 | 67.06 | 3 | 40.96 | 3.02 |
| 446 | Квартира | 9 | 5 | 48.82 | 2 | 32.00 | 3.02 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 447 | Квартира | 9 | 5 | 37.36 | 1 | 24.21 | 3.02 |
| 448 | Квартира | 9 | 5 | 42.52 | 2 | 21.62 | 3.02 |
| 449 | Квартира | 9 | 5 | 60.65 | 3 | 37.00 | 3.02 |
| 450 | Квартира | 9 | 5 | 49.14 | 2 | 26.00 | 3.02 |
| 451 | Квартира | 9 | 5 | 60.90 | 3 | 38.42 | 3.02 |
| 452 | Квартира | 9 | 5 | 27.17 | 1 | 11.55 | 3.02 |

|  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
|--|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
|--|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br>2 363 036 999,73 руб.   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>Счета эскроу                     |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:0000000:154957</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b>               |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><b>Номер расчетного счета:<br/>40702810300110004905</b>   |
|   |        | <b>Корреспондентский счет:<br/>30101810250040000867</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | БИК:<br>045004867   |
|  |          | ИНН:<br>7706092528  |
|  |          | КПП:<br>540643001   |
|  |          | ОГРН:<br>1027739019208  |
|  |          | ОКПО:<br>04355817   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7706092528</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 989 859 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 989 859 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2028</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>50 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 385904868659208766118409235354220391053

Владелец: ООО "СЗ УНИВЕРСАЛСТРОЙ", Прохоренко Василий  
Николаевич, Красноярск

Действителен: с 17.11.2022 по 17.02.2024